

JAHRESBERICHT 2021

Bifang



Wohn- und Pflegezentrum Wohlen

57. Vereinsversammlung
3. Juni 2022 im Zirkulationsbeschluss





IMPRESSUM

Herausgeber
Redaktion
Gestaltung
Druck
Auflage

Bifang Wohn- und Pflegezentrum Wohlen
Marianne Piffaretti, Marcel Lanz, Regina Grüninger, Monika Heri
Manuel Näf, Digisol GmbH
Kasimir Meyer AG
270 Exemplare

Besuchen Sie uns auf unserer Homepage
www.bifang.ch

INHALT

Traktanden	3
Vorstand und Verwaltung	3
Vereinsversammlung auf dem Zirkulationsweg	4
Ein grosses Dankeschön an ALLE	7
Dankbarkeit und Weizen gedeihen nur auf gutem Boden	7
Erhaltung der Flexibilität durch stetig verändernde Situationen	8
Corona und noch so viel mehr!	9
Wenn Palliative Care vom Begriff zur Haltung wird...	9
Ein Licht für alle Menschen	10
Ein gutes Essen bringt gute Leute zusammen	11
Reorganisationen und Projekte fanden Ihre Umsetzung	11
Flexibilität war gefragt	12
Finanzen	13
Spenden	13
Jahresrechnung und Geschäftsbericht 2021	15
Jahresbeitrag 2023	24
Verschiedenes	24
Bericht der Revisionsstelle	26





TRAKTANDEN

57. Vereinsversammlung vom Freitag, 03. Juni 2022

Durchführung auf dem Zirkulationsweg

Akten Versanddatum: 11. Mai 2022

Abstimmungsformular zurück bis spätestens 10. Juni 2022

1. Protokoll der 56. Vereinsversammlung vom 04. Juni 2021
2. Genehmigung des Jahresberichts des Bifang
3. Jahresrechnung 2021
4. Bericht der Revisionsstelle (Redi AG Treuhand) und Genehmigung des Geschäftsberichts 2021
5. Jahresbeitrag 2023
6. Wiederwahl der Revisionsstelle 2022 – 2023 (2 Jahre)
7. Erneuerungswahlen Vorstand 2022 – 2026

VORSTAND UND VERWALTUNG

Marianne Piffaretti, **Präsidentin**

Urs O. Meier, **Vizepräsident**

Andrea Duschén

Hans Hertig

René Koch

Christian Müller

Maria Oberholzer

Marcel Lanz, **Geschäftsleiter**

Regina Grüninger,

Verwaltung / Protokollführung

Redi AG Treuhand, Frauenfeld,

Revisionsstelle



VEREINSVERSAMMLUNG AUF DEM ZIRKULATIONSWEG

Vorwort

Wie wir Ihnen im Brief vom 05. April 2022 mitgeteilt haben, findet die Vereinsversammlung 2022 aufgrund der noch anhaltenden CORONA-Pandemie und den daraus resultierenden Schutzmassnahmen nicht wie gewohnt im Bifang, sondern zum dritten Mal in Folge auf dem Zirkulationsweg bei Ihnen Zuhause statt.

Auf dem Zirkulationsweg ist es leider nicht möglich die statutarische Einflussnahme (Anträge der Mitglieder gem. § 5 Abs. 2 und § 11 Abs. 3) einzuhalten. Sollten Anträge von Mitgliedern bis zum 10. Juni 2022 schriftlich eingehen, wird der Vorstand im Juli 2022 darüber befinden, ob zu einem späteren Zeitpunkt eine ausserordentliche Vereinsversammlung einberufen wird oder die Anträge an der Vereinsversammlung im Mai 2023 behandelt werden sollen.

Ablauf

Sie erhalten mit dieser Post die Unterlagen für die 57. Vereinsversammlung des Vereins Bifang Wohn- und Pflegezentrum Wohlen.

Alle notwendigen Informationen entnehmen Sie dem Jahresbericht, d.h. dieser Broschüre. Als gesonderte Beilage erhalten Sie das Protokoll der 56. Vereinsversammlung vom 04.06.2021 und das Abstimmungsformular der diesjährigen Vereinsversammlung mit dem Rückantwortumschlag.

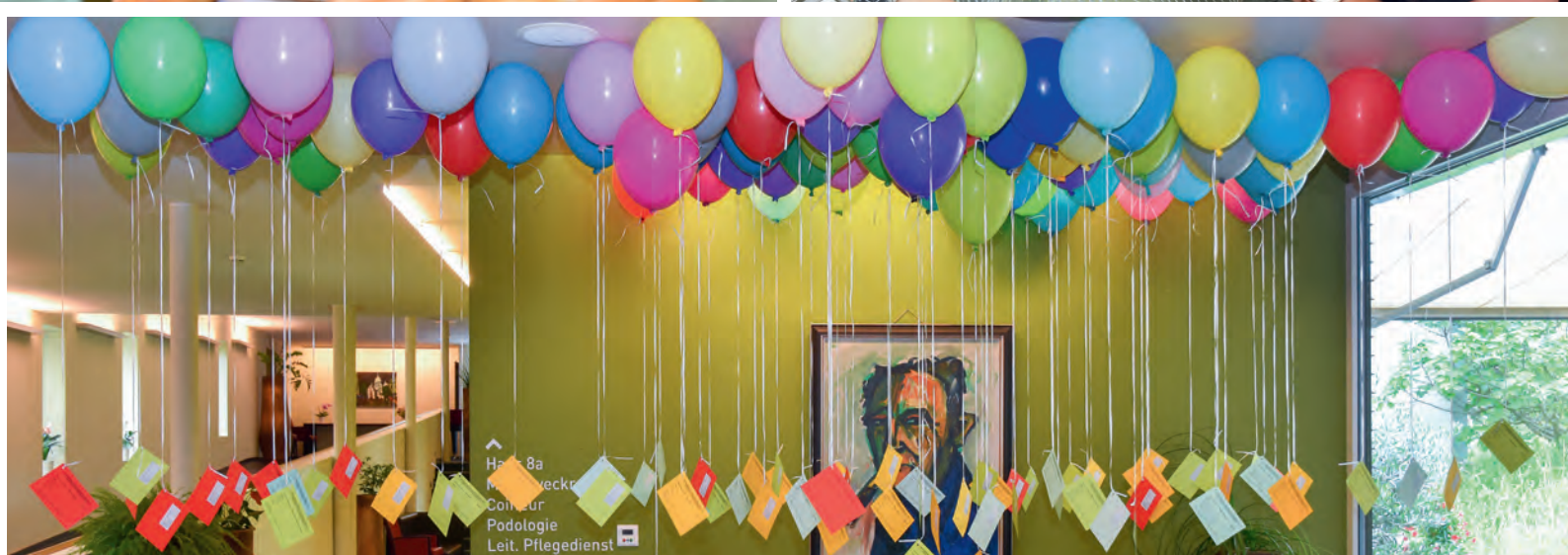
Wir bitten Sie, das Abstimmungsformular ausgefüllt, mit der original «Bifang-Namenklebeetikette» versehen, bis zum 10. Juni 2022 mit dem beiliegenden Rückantwortumschlag zu retournieren. Die «Bifang-Namenklebeetikette» dient uns als «Stimmausweis».

Abstimmungsformulare, welche fehlerhaft oder ohne die «Bifang-Namenklebeetikette» eingereicht werden, müssen als ungültig erklärt werden. Alle gültigen Einsendungen bilden die Zahl der Teilnehmenden der Vereinsversammlung. Das absolute Mehr ist demzufolge die Hälfte + 1 aller gültigen Abstimmungsergebnisse.

Das Ergebnis der Abstimmungen der 57. Vereinsversammlung werden wir auf der Homepage des Bifang ab dem 13. Juni 2022 für 10 Tage publizieren.

Die Präsidentin, Marianne Piffaretti, und der Vorstand des Vereins Bifang Wohn- und Pflegezentrum Wohlen, danken den Vereinsmitgliedern für die treue Unterstützung und das Verständnis in dieser schwierigen Situation.







Marianne Piffaretti
Präsidentin

EIN GROSSES DANKESCHÖN AN ALLE

Das Jahr 2021 können wir mit einem Satz umschreiben: «Dankeschön an alle, die den Bifang in der Pandemiezeit so selbstverständlich unterstützt haben».

Ich danke unseren Mitarbeiterinnen und Mitarbeitern für ihre geleistete Arbeit sowie den freiwilligen Helferinnen und Helfern für ihren selbstlosen Einsatz. Für den unermüdlichen Einsatz und die umsichtige sehr gute Führung in diesem schwierigen Jahr danke ich der Geschäftsleitung und dem gesamten Kader herzlich. Nur dank der hervorragenden Zusammenarbeit aller Beteiligten war es möglich, diese belastende Zeit erfolgreich zu meistern. Herzlichen Dank an alle Spenderinnen und Spender für all die vielen Zuwendungen. Diese Zuwendungen ermöglichten die Realisierung von einigen Projekten. Ein herzliches

Dankeschön geht an alle, die unseren Bewohnenden immer wieder eine Freude bereitet haben. Ich danke auch unseren Bewohnerinnen und Bewohnern, ihre Anwesenheit macht unseren Bifang zu einem Ort der Geborgenheit. Ich danke meinen VorstandskollegInnen für ihr Mitgestalten, ihre Mithilfe und die Unterstützung in der Vorstandsarbeit, ebenso bedanke ich mich bei der Revisionsstelle Redi AG Treuhand in Frauenfeld für die angenehme Zusammenarbeit. Ich danke allen Gremien und allen Einzelpersonen für ihren unterstützenden Beitrag. Wir blicken mit grosser Freude und mit immenser Dankbarkeit auf ein erfolgreiches Geschäftsjahr 2021 zurück. Ich mache allen Mut, unsere gewinnbringende Zusammenarbeit mit Elan weiterzuführen und so in ein neues erfolgreiches Geschäftsjahr starten zu können.



Marcel Lanz
Geschäftsleiter

DANKBARKEIT UND WEIZEN GEDEIHEN NUR AUF GUTEM BODEN

Im Berichtsjahr 2021 konnten wir viel Dankbarkeit «ernten» und auch aussprechen. Das zweite Jahr in Folge stand die Covid-Pandemie als Jahresereignis im Zentrum.

Durch die gewachsenen Erfahrungen des Vorjahres war uns das Gestalten eines «lebensbejahenden» Daseins im Hier und Jetzt das zentralste aller Anliegen. Die an uns gestellten Vorgaben und Weisungen von Seite Bund und Kanton verlangten immer wieder Improvisation und Anpassung mit dem vordringlichen Fokus, die Bewohnenden möglichst wenig zu tangieren. So entstanden im Berichtsjahr viele neue schutzkonzepttaugliche Angebote und interne Anlässe, organi-

siert von engagierten Mitarbeitenden aus allen Fachbereichen. Trotz Pandemie erlebten wir Konzerte, Aufführungen, Ausstellungen, Kino-Abende, diverseste Aktivierungsangebote und gar das Varieté des Circus Monti war im Bifang für zwei Aufführungen zu Gast. Die Beziehungsgestaltung zu Bewohnenden, Mitarbeitenden, An- und Zugehörigen wie auch Dritten, wurde durch die pandemischen Umstände vertieft und wertschätzend wahrgenommen. Der «gute Boden» im Bifang ist ein Zusammenspiel vieler tragender Faktoren: Die über Jahre gewachsenen strategischen und operativen Strukturen, ein Vorstand der Verantwortung trägt, Vertrauen schenkt und Leistungen würdigt, eine grosse Zahl von Mitarbeitenden, wel-

che in der täglichen Arbeit eine sinnstiftende und erfüllende Aufgabe sehen, Gestaltungsspielräume, welche prospektive Möglichkeiten öffnen und der «gute Stern» der «den Weizen» schützt und gedeihen lässt. Alle Zimmer und Wohnungen waren im Berichtsjahr besetzt und die Stellenpläne konnten nach wie vor gut eingehalten werden. Der Fachkräftemangel auf dem Markt ist deutlich wahrnehmbar. Auf Inserate gehen kaum valable Bewerbungen ein. Dass Mitarbeitende, welche das Bifang in früheren Jahren verlassen haben, wieder bei uns arbeiten, freut

und bestärkt uns besonders! Im Jahr 2021 durften wir 41'416 Pflage tage verzeichnen was eine Belegung von 99.53% abbildet. Im Bifang arbeiten 104 Mitarbeitende (80.0 Vollstellen) sowie 16 Lernende, welche in vier verschiedenen Berufsrichtungen ihre Ausbildung absolvieren. Die Covid-Pandemie hat das Bifang im Berichtsjahr mitbetroffen, wurde aber glücklicherweise vor Ungemach verschont. Wir hatten keine covid-bedingten Todesfälle und auch die Mitarbeitenden wurden weitgehend verschont. Der ganzen Bifang-Familie ein herzliches Dankeschön.

**«Dankbarkeit und Weizen
gedeihen nur
auf gutem Boden»**
Deutsches Sprichwort

ERHALTUNG DER FLEXIBILITÄT DURCH STETIG VERÄNDERNDE SITUATIONEN

Das 2021 war geprägt durch die laufend verändernden Vorschriften rund um die Pandemie.

Im Februar fanden die langersehnten Impfungen unserer Bewohnenden sowie der Mitarbeitenden statt, einen Monat später wurden die Zweitimpfungen verabreicht. Die Organisation dieser beiden Impftage im Bifang mit je ca. 200 Impfungen war eine zeitraubende Herausforderung. Dank immensem Einsatz aller Beteiligten und einer guten Zusammenarbeit mit den zuständigen Stellen beim Kanton konnten die Impfungen erfolgreich durchgeführt werden. Von Januar bis Juni galten wieder verschiedene Einschränkungen wie Verminderung von Kontakten für Bewohnerinnen und Bewohner ausserhalb des Bifangs, Eingangskontrolle mit Temperaturmessungen, Registration sowie begrenzte Besuchszeiten. Während dieser Zeit durften wir uns wiederum auf unsere treuen freiwilligen Mitarbeiterinnen verlassen. Das Engagement ging gar soweit, dass die Damen untereinander ihre Einsätze planteten, vielen herzlichen Dank für diese grosse Solidarität und Unterstützung!

Nach und nach konnten im Restaurant und in der Cafeteria wieder Besucher empfangen und bedient werden. Die Impfzertifikate wurden ausgestellt, ausgedruckt und auf Handys geladen. Sie waren fortan unser ständiger Begleiter, waren doch u.a. Restaurantbesuche nur noch mit Zertifikat möglich. Die Sommer- und Herbstmonate erlaubten wieder etwas mehr Freiheit, Anlässe konnten unter Einhaltung der Schutzmassnahmen durchgeführt werden, und die Booster-Impfung wurde in Aussicht gestellt. Mit der kälteren Jahreszeit kamen die hohen Fallzahlen zurück, die Verschärfungen für die Gesundheitseinrichtungen gipfelten in der Zertifikatspflicht für alle Besuchende ab 4. Dezember 2021. Auf den erneuten Aufruf um Unterstützung bei der Eingangskontrolle haben sich spontan zahlreiche externe Personen gemeldet, die uns bis zu deren Aufhebung zwei Monate später wiederum unterstützt haben! Diese grosse Solidarität hat uns wiederum gezeigt, dass wir nicht auf uns allein gestellt sind, sie hat uns alle sehr berührt. Einmal mehr erwähne ich das WIR-Gefühl, welches speziell in schwierigen Situationen Sicherheit vermittelt.



Regina Grüninger
Stv. Geschäftsleiter,
Leiterin Verwaltung/HR



Karin Hitz

Leiterin Pflege und Betreuung

**«Nichts ist so beständig
wie der Wandel»**

Heraklit

CORONA UND NOCH SO VIEL MEHR!

Auch wenn uns Corona im Jahr 2021 ständig begleitet hat, ich denke da an die drei Impftage, an denen jeweils um die 200 Impfdosen Moderna an Bewohner und Personal verimpft wurden, hat das Jahr 2021 auch viel Neues für uns bereitgehalten.

Im Januar startete die Arbeitsgruppe «Projekt Haus 8» mit dem Ziel, aus einer Station mit 77 Bewohnenden zwei Stationen über jeweils 3 Stockwerke zu gestalten. Voller Elan und Tatendrang begann die Gruppe, Ideen auszutauschen, Listen zu erstellen (Material, Mobiliar, personelle Belange, Arbeitsabläufe, etc.) und die Neuorganisation zu planen. Tipps und Anregungen vom Team wurden von der Arbeitsgruppe aufgenommen und in die Ausarbeitung integriert. Am 1. Juni 2021 war dann der grosse Moment: aus dem Haus 8 wurde das Wohnzentrum 1 (1. – 3. Stock) und das Wohnzentrum 2 (4. – 6. Stock) und aus einem Team wurden 2 Teams, die aber weiterhin eng zusammenarbeiten. Eine kleine Erfolgsgeschichte im Jahr 2021. Mitte Februar 2021 startete die Instruktion und Vorbereitung für «emedo», das elektronische Patientendossier, unter der Leitung der Stammgemeinschaft eHealth Aargau.

Mehrere Veranstaltungen mussten besucht und Aufträge erledigt werden, damit auf den vorgegebenen Starttermin (im Aargau der 15.04.2022) alles zur Anwendung und Umsetzung bereit ist. Wir sind gespannt, wann dieses System zum 1. Mal zum Einsatz kommt. Ende Juli 2021 schlossen zwei Lernende im Bereich Pflege und Betreuung erfolgreich ihre Ausbildung zur Fachfrau Gesundheit EFZ ab. Beide haben sich entschieden, erste Erfahrungen als ausgebildete Fachfrau Gesundheit im Bifang zu sammeln, was uns sehr gefreut hat. Bereits am 1. August 2021 begannen 4 neue Lernende ihre Ausbildung zur Fachfrau Gesundheit EFZ und schon kurze Zeit später, im September 2021, schnupperten Interessentinnen für einen Ausbildungsplatz für das kommende Jahr. Somit konnten im Dezember 2021 drei junge Frauen und ihre stolzen Eltern ihre Lehrverträge mit Ausbildungsstart August 2022 unterschreiben. Auch wenn das Jahr 2021 noch mit einigen coronabedingten Einschränkungen verbunden war, haben wir alle uns an den gemeinsamen Festen und Veranstaltungen im Bifang erfreut und denken sehr gerne daran zurück. Wir denken zurück an ein aussergewöhnliches, erlebnisreiches und gemeinsam gemeistertes Jahr.



Mirjam Schiess

Qualität, Entwicklung, Projekte

WENN PALLIATIVE CARE VOM BEGRIFF ZUR HALTUNG WIRD...

2021 war immer noch von Corona geprägt, nichtsdestotrotz war es für alle im Bifang Wohn- und Pflegezentrum wichtig, dass auch andere Projekte und Themen weiterverfolgt und entwickelt werden konnten.

Der Interprofessionelle Rapport (IPR) feierte bereits sein einjähriges Bestehen und wurde von allen Beteiligten als wichtig und wertvoll

bezeichnet. Der IPR, mit Vertretungen aus allen Bereichen, ist bereichernd, generiert und schont aber auch Ressourcen und verbessert die Qualität der Zusammenarbeit durch den regelmässigen gemeinsamen Informationsaustausch. Ausgewählte Mitarbeitende des Bereichs Pflege und Betreuung absolvierten ein weiteres Weiterbildungslevel Palliative Care. Elf Mitarbeitende besuchten in einer

Inhouseschulung durch die Landeskirchen Aargau das Level B1 und schlossen dies im September erfolgreich ab. Unser Geschäftsführer Marcel Lanz schloss das Level B2 ab und eine weitere Mitarbeiterin begann die Weiterbildung B2 in diesem Jahr. Eine interne Taskforce traf sich regelmässig, um zu Themen in Bezug auf das entstehende Konzept Palliative Care zu beraten, Fragen zu klären und Beschlüsse zu treffen. Die Partizipation der Mitarbeitenden und die inter- und multiprofessionelle Zusammenarbeit waren dabei u.a. zentrale Themen. Das Palliative Care Konzept wurde per Ende Juli wie geplant fertiggestellt, alle internen Mitarbeitenden, die Ärztinnen und Ärzte des Ärztezirkels der Region Wohlten wurden im Sommer/Herbst und die Öffentlichkeit an einem Anlass am 02.12.2021 darüber informiert. Palliative Care wurde auch im Leitbild des Bifangs als Hal-

tung und verbindliches, bereichsübergreifendes Konzept verankert. Bei uns wissen alle, vom Vorstand bis zu den Lernenden, was Palliative Care heisst und tragen die Haltung in ihrem Arbeitsalltag mit. Neue Mitarbeitende werden an regelmässigen Schulungen eingeführt. Per Ende Jahr konnte die gewünschte, wichtige und notwendige Zusammenarbeit mit den spezialisierten Palliative Care Medizinerinnen des Spitals Affoltern ausgearbeitet und unterzeichnet werden. Zurzeit sind wir daran einen geschulten, internen Pool an freiwilligen Mitarbeitenden Palliative Care aufzubauen, welche in Zukunft in speziellen Palliative Care Situationen mitbegleiten könnten. Wir arbeiten an der Erweiterung unseres Netzwerkes und wir sind daran, ein internes Weiterbildungsprogramm aufzubauen. Weiterführende, spannende Themen erwarten uns im nächsten Jahr.

Palliative Care ist bei uns auch symbolisiert:



EIN LICHT FÜR ALLE MENSCHEN

Das Jahr 2021 liess wohl niemanden unberührt. Der veränderte Alltag durch die allgegenwärtige Pandemie brachte auch im Jahr 2021 weitere sportliche Herausforderungen, die es zu meistern galt.

Seit Beginn der Pandemie brennt in einem Gefäss im Gedenkbereich eine kleine Kerze als Zeichen der Solidarität, als Ausdruck der Verbundenheit mit den Mitmenschen. Der Bifang steht weiterhin unter einem guten und wohlmeinenden Stern, sind wir doch gut durch die letzten Wochen und Monate gekommen. Wir konnten die Abendunterhaltung ausbauen und aus flexiblen Möglichkeiten entstanden Anlässe, welche einen festen Platz im Jahreskreis erhalten haben. «Spiel und Spass und sonst noch was» oder die «Kinoabende» erfreuen sich grosser Beliebtheit. Der interne Oster- sowie der Weihnachtsverkauf waren weitere Anlässe, welche für Abwechslung und schöne Begeg-

nungen sorgten. Die Verkäuferinnen waren mit grossem Engagement und Herzblut im Einsatz. Der Modeservice brachte im Frühling und Herbst die neuen Modetrends ins Haus. Das neu erarbeitete Ausbildungskonzept für die Lernenden wurde erfolgreich eingeführt. Das gegenseitige Kennenlernen während der Einführungstage gleich zu Beginn der Berufsausbildung war für uns alle eine grosse Bereicherung. Den Zirkus ins Haus zu holen, wenn die Möglichkeiten beschränkt sind, sich ausserhalb des Bifangs zu bewegen, war wohl das Highlight des Jahres. Der Zirkus Monti zauberte und verzauberte Bewohnende und Mitarbeitende mit seinem Variétéprogramm. Zwei Tage lang war der Bifang erfüllt von Farbe, Magie und dem Zauber der Zirkuswelt. Wir alle durften eintauchen, träumen und einen Moment vergessen, was die Welt draussen bewegt. Danke an alle Bereiche für die schönen Momente im Jahr 2021.



Eveline Sommer
Leiterin Aktivierung



Ignaz Lang
Leiter Gastronomie

«Ein gutes Essen bringt gute Leute zusammen»
Sokrates (470 - 399 v. Chr.)

EIN GUTES ESSEN BRINGT GUTE LEUTE ZUSAMMEN

Diesem Gedanken folgend, war uns im Berichtsjahr das oberste Ziel, gute Menschen mit altersgerechtem, saisonalem, regionalem und bewährtem Essen zu verwöhnen und zu erfreuen.

Der Fortbestand der Pandemie forderte uns ganz besonders heraus, unseren möglichen Beitrag beizusteuern, damit wir Bewohnende, Gäste und Mitarbeitende mit Speisen verpflegen konnten, die mit viel Liebe und Engagement zubereitet wurden. Der professionelle und gepflegte Service im Restaurant steuerte zur Zielerreichung einen wichtigen Beitrag bei. Dem Küchen- und Serviceteam ein herzliches Dankeschön. Das Berichtsjahr 2021 war ein Jahr der Er-

neuerung und Wandlung im Bereich Gastronomie. Im Zuge der wohlverdienten Pensionierung der Leiterin des Restaurants, Frau Hanni Staubli, wurde im Frühling Frau Melanie Wehren in die zukünftige Arbeit frühzeitig eingeführt. Ab September führte Melanie mit einem engagierten Team die Geschicke rund um das Restaurant. Ein Jahr früher als ursprünglich geplant, habe ich mich im Frühherbst entschlossen, per Ende 2021 die Arbeitsstelle im Bifang aufzugeben und die Frühpension anzutreten. Mit Dankbarkeit schaue ich auf gut 20 Dienstjahre im Bifang zurück. Für das grosse Vertrauen, das mir in all den Jahren geschenkt wurde, bedanke ich mich herzlich beim Vorstand, der Geschäftsleitung und allen Mitarbeitenden.



Stefanie Wyss
Leiterin Hauswirtschaft

REORGANISATIONEN UND PROJEKTE FANDEN IHRE UMSETZUNG

Nach bereits einem COVID-Jahr war die Hauswirtschaft in allen veränderten Aufgaben der Pandemie einwandfrei eingespielt. Aussergewöhnliche Aufgaben wurden zur Routine.

Was vermehrt desinfiziert werden muss, oder wann die Wäsche speziell gehandhabt wird, war für alle Mitarbeitenden bereits selbstverständlich. Für diese Arbeit möchte ich allen Mitarbeitenden der Hauswirtschaft herzlich danken! Im Jahr 2021 gab es in der Hauswirtschaft auch personell zwei grössere Veränderungen. Mit Lazar Vidovic konnten wir einen erfahrenen Textilfachmann für die Leitung der Wäscherei gewinnen. Er ist für alle Anliegen zur Wäscheaufbereitung die Ansprechperson. In der Reinigung über-

nahm neu Julia Schuler als ausgebildete Hotelfachfrau die Leitung. Sie ist für Anliegen oder Fragen zur Reinigung die verantwortliche und kompetente Fach- und Führungsperson. Nebst den täglichen Herausforderungen mit der Pandemie wurden andere zukunftsorientierte Projekte umgesetzt, wie zum Beispiel das Ausbildungskonzept. In einer bereichsübergreifenden Arbeitsgruppe wurde ein komplettes Ausbildungskonzept über alle Grundausbildungen im Bifang erstellt. Die Einführungstage sind Teil des Konzeptes. In der ersten Augustwoche 2021 haben sechs neue Lernende aus der Pflege, der Küche und der Hauswirtschaft gemeinsam mit den Einführungstagen gestartet. Die verschiedenen Bereiche wurden vorgestellt, die Lernenden erhielten Informatio-

nen zur Hygiene, Verhalten bei Brandalarm, Einführung in Palliative Care und vieles mehr. Im Konzept werden aber nicht nur die Einführungstage beschrieben, sondern die Handhabung von der Lehrstellenbewerbung und dem Schnuppern, bis hin zum Lehrabschluss. Das Konzept unterstützt die Berufs-

bildenden und stärkt das Image des Betriebs (siehe www.bifang.ch/stellen/lehrstellen). Das Jahr 2021 war ein spannendes, herausforderndes Jahr, in welchem wir viel lernen konnten! Wir freuen uns nun auf das neue, hoffentlich pandemiefreie Jahr, welches neue Herausforderungen mit sich bringt!

FLEXIBILITÄT WAR GEFRAGT

Die Hauptaufgaben des Technischen Dienstes liegen nach wie vor in der Erhaltung und Wartung der Liegenschaft und der technischen Anlagen. Hinzu kommen der EDV-Bereich sowie die gesamte Sicherheit, die mir ein grosses Anliegen ist.

Im vergangenen Jahr gab es personelle Veränderungen im technischen Dienst. Per 01. Januar 2021 durfte Adrian Schuler die Leitung des Technischen Dienstes von Beat Bättig übernehmen. Renata Bereuter hat per 01. Juli 2021 unser Team als neue Stellvertreterin Leitung Technischer Dienst ergänzt. Sie ist für die Lernenden sowie für den Aussenbereich zuständig und unterstützt das Team auch bei den verschiedenen Arbeiten im Innenbereich. Für die langjährige Treue und die geleistete Arbeit in den verschiedenen Bereichen des technischen Dienstes danken wir Beat Bättig von Herzen. Wir wünschen ihm zur Pensionierung per 31. Oktober 2021 viel Zeit für sich, ruhige Momente, um Kraft und Energie zu tanken, viele Stunden mit seiner Familie und dass im Garten alles wächst und gedeiht. Durch den vielfältigen Tätigkeitsbereich sind auch die Herausforderungen unterschiedlich. Aber genau dies macht unseren Bereich abwechslungsreich und interessant. Es vergeht kein Tag, an dem nicht etwas Unvorhergesehenes passiert. Prioritäten setzen ist wichtig und oft darf das Geplante zu Gunsten des Dringenden zurückgestellt

werden. Wir sind für verstopfte Abläufe, tropfende Ausgussventile, undichte Spülkästen, defekte Leuchtmittel und Reparaturen aller Art in der ganzen Liegenschaft des Bifang Wohn- und Pflegezentrum Wohlen zuständig. Nach Möglichkeit erledigen wir diese Arbeiten selbst oder berücksichtigen, wann immer es geht, unser einheimisches Gewerbe. Bei den Neuanschaffungen bzw. Ersatzanschaffungen achten wir auf die aktuellen Umweltstandards. So ersetzen wir im vergangenen Jahr alle alten, sehr lärmigen, benzinabhängigen Gartengeräte durch neue, akkubetriebene Geräte. Diese sind nicht nur leichter zu handhaben, sondern auch viel leiser. Im Jahr 2021 konnten wir neben vielen kleineren Sachen folgende nennenswerten Erneuerungen umsetzen:

- Sicherung Treppenhäuser im Pflegezentrum mit Metallpoller
- Evaluierung und Bestellung neuer Bifang-Bus (Elektrofahrzeug)
- Planung und Bestellung der Raucherlounge sowie die Garagenbox für den neuen Bifang-Bus
- Start Projekt Optimierung Lager Untergeschoss, sowie die Umgestaltung der Wäscherei

Ich bedanke mich an dieser Stelle für die gute und angenehme Zusammenarbeit im Team Technischer Dienst und mit den anderen Bereichen zum Wohle unserer Bewohnenden.



Adrian Schuler
Leiter Technischer Dienst



Monika Heri

Fachperson Finanz- und
Rechnungswesen

FINANZEN

Dank der weiterhin sehr guten Auslastung im Bifang und dem Umstand, dass die Kosten bei Personal- und Sachaufwand gemäss Budgetvorgaben weitgehend eingehalten werden konnten, schliesst die Jahresrechnung 2021 mit einem Gewinn von Fr. 18'313.18 ab.

Risikobeurteilung

Vorstand und Geschäftsleitung haben regelmässige Beurteilungen vorgenommen, um rechtzeitig und zeitnah auf mögliche Risiken oder negative Entwicklungen reagieren zu können. Der Informationsprozess wurde festgehalten.

Aussergewöhnliche Ereignisse

Auch im vergangenen Jahr sind durch die Corona-Pandemie erhebliche Mehrkosten entstanden. Dieser Aufwand wurde wie bereits im Vorjahr dokumentiert und in der Kostenrechnung 2021 separat ausgewiesen. Es ist noch immer offen, ob und in welchem Umfang sich der Kanton an diesen Mehrkosten beteiligen wird.

Bilanz / Erfolgsrechnung

Ein grosses Thema im Bereich Finanzen war die Ankündigung unserer Banken, dass die Limiten für die Verrechnung von Negativzinsen erheblich gesenkt werden. Dies erzeugte Handlungsbedarf bei unserem hohen Bestand an flüssigen Mitteln. Der Vorstand hat sich deshalb entschlossen, zusätzlich zu den bereits geplanten Amortisationen von 2.55 Mio. bei den Hypotheken über das Jahr verteilt weitere 4 Mio. ausserordentlich zu amortisieren. Durch regelmässige Berechnungen und eine enge Überwachung war dabei stets sichergestellt, dass die Liquidität des Bifang zu keiner Zeit gefährdet war. Durch das erfreuliche Jahresergebnis und die Auszahlung einer weiteren grösseren Erbschaft zu Gunsten des Bifang konnten

Zuweisungen an die Rückstellungen für Bau- und Sanierungsvorhaben sowie die Erneuerung von Betriebseinrichtungen von Total rund 1.8 Mio. Franken (gegenüber 1.2 Mio. im Vorjahr) getätigt werden.

SPENDEN

Spenden über Fr. 500.00 im 2021

Im Jahr 2021 durften wir wieder zahlreiche Spenden entgegennehmen. Hier die namentliche Auflistung der Spenden ab Fr. 500.00:

- Betschart Peter + Evi, Wohlen
- Freiwillige Helferinnen und Helfer (Cafeteria / Trinkgelder 2021)
- Hertig Haustechnik AG, Wohlen
- Isler-Käppeli Isabella
- Richner Ruedi, Wohlen
- Theodor und Bernhard Dreifuss-Stiftung, Wohlen
- Verein Brockenstube, Wohlen
- Zobrist Dora

Ein grosses Dankeschön, auch an die hier nicht namentlich erwähnten Spenderinnen und Spender, für die wohlwollende Unterstützung unseres Bifang.



JAHRESRECHNUNG UND GESCHÄFTSBERICHT 2021

BILANZ PER 31.12.2021 – AKTIVEN

in CHF	Anhang	31.12.2021	in %	31.12.2020	in %
Kasse		11'823.55	0.1%	17'014.10	0.1%
Bank- und Postfinance-Konten		3'273'880.49	19.5%	7'116'384.54	33.1%
Flüssige Mittel		3'285'704.04	19.5%	7'133'398.64	33.2%
Forderungen aus Lieferungen und Leistungen gegenüber Dritten (Debitoren)		1'038'610.90	6.2%	988'078.50	4.6%
Delkredere		-50'000.00	-0.3%	-50'000.00	-0.2%
Forderungen aus Lieferungen und Leistungen		988'610.90	5.9%	938'078.50	4.4%
Übrige kurzfristige Forderungen gegenüber Dritten		66'094.20	0.4%	212'693.60	1.0%
Übrige kurzfristige Forderungen gegenüber Sozialversicherungen		2'353.60	0.0%	0.00	0.0%
Übrige kurzfristige Forderungen		68'447.80	0.4%	212'693.60	1.0%
Vorräte und nicht fakturierte Dienstleistungen		1.00	0.0%	1.00	0.0%
Aktive Rechnungsabgrenzungen		328'998.75	2.0%	348'762.70	1.6%
Total Umlaufvermögen		4'671'762.49	27.8%	8'632'934.44	40.2%
Fonds Bewohnerinnen/Bew. Bifang (Sparkonto)		214'969.64	1.3%	218'263.14	1.0%
Finanzanlagen		214'969.64	1.3%	218'263.14	1.0%
Grundstücke (Land)		1.00	0.0%	1.00	0.0%
Liegenschaften		41'383'844.70	246.1%	41'733'347.00	194.2%
WB Liegenschaften		-30'402'391.40	-180.8%	-29'906'389.10	-139.2%
Feste Einrichtungen und Installationen		525'289.80	3.1%	175'787.50	0.8%
WB Feste Einrichtungen und Installationen		-78'076.15	-0.5%	-27'138.00	-0.1%
Mobile Sachanlagen		2'298'811.25	13.7%	2'333'346.72	10.9%
WB Mobile Sachanlagen		-1'809'276.88	-10.8%	-1'674'733.11	-7.8%
Sachanlagen		11'918'202.32	70.9%	12'634'222.01	58.8%
EDV-Software / Lizenzen		67'821.28	0.4%	57'675.98	0.3%
WB EDV-Software / Lizenzen		-56'390.98	-0.3%	-51'209.78	-0.2%
Immaterielle Werte		11'430.30	0.1%	6'466.20	0.0%
Total Anlagevermögen		12'144'602.26	72.2%	12'858'951.35	59.8%
TOTAL AKTIVEN		16'816'364.75	100.0%	21'491'885.79	100.0%



BILANZ PER 31.12.2021 – PASSIVEN

in CHF	Anhang	31.12.2021	in %	31.12.2020	in %
Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen gegenüber Dritten (Kreditoren)		129'693.37	0.8%	127'592.43	0.6%
gegenüber Organen		0.00	0.0%	9'540.05	0.0%
Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen		129'693.37	0.8%	137'132.48	0.6%
Kurzfristige verzinsliche Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten (Amortisation)		550'000.00	3.3%	2'550'000.00	11.9%
Kurzfristige verzinsliche Verbindlichkeiten		550'000.00	3.3%	2'550'000.00	11.9%
Übrige kurzfristige Verbindlichkeiten gegenüber Dritten		353'433.60	2.1%	285'460.25	1.3%
gegenüber Sozialversicherungen		22'498.90	0.1%	82'889.05	0.4%
gegenüber der öffentlichen Hand		2'800.10	0.0%	1'444.90	0.0%
Übrige kurzfristige Verbindlichkeiten		378'732.60	2.3%	369'794.20	1.7%
Passive Rechnungsabgrenzungen		116'349.65	0.7%	209'259.00	1.0%
Total kurzfristiges Fremdkapital		1'174'775.62	7.0%	3'266'185.68	15.2%
CS Rollover		0.00	0.0%	275'000.00	1.3%
UBS Libor-Hypothek		0.00	0.0%	275'000.00	1.3%
CS Hypothek		2'000'000.00	11.9%	4'000'000.00	18.6%
UBS Hypothek		2'000'000.00	11.9%	4'000'000.00	18.6%
Langfristige verzinsliche Verbindlichkeiten		4'000'000.00	23.8%	8'550'000.00	39.8%
Bau- und Sanierungsvorhaben		6'600'000.00	39.2%	4'883'040.26	22.7%
Betriebseinrichtungen		2'500'000.00	14.9%	2'351'573.25	10.9%
Erneuerung Cafeteria		0.00	0.0%	10'720.00	0.0%
Homepage		0.00	0.0%	43'797.15	0.2%
Rückforderungsanspruch Krankenkassen (MiGel)		140'000.00	0.8%	0.00	0.0%
Rückstellungen		9'240'000.00	54.9%	7'289'130.66	33.9%
Fonds Bewohnerinnen / Bewohner Bifang		214'969.64	1.3%	218'263.14	1.0%
Zweckgebundenes Fondskapital	B1	214'969.64	1.3%	218'263.14	1.0%
Total langfristiges Fremdkapital		13'454'969.64	80.0%	16'057'393.80	74.7%
Freie Gewinnreserven		2'168'306.31	12.9%	2'149'137.51	10.0%
Jahresergebnis		18'313.18	0.1%	19'168.80	0.1%
Freiwillige Gewinnreserven		2'186'619.49	13.0%	2'168'306.31	10.1%
Total Eigenkapital		2'186'619.49	13.0%	2'168'306.31	10.1%
TOTAL PASSIVEN		16'816'364.75	100.0%	21'491'885.79	100.0%

ERFOLGSRECHNUNG 2021

in CHF	Anhang	2021	2020
Pensionsteuern		5'317'864.50	5'333'852.50
Betreuungsteuern		1'774'241.00	1'756'719.00
Pflegesteuern RAI/RUG (Versicherer)		1'348'876.80	1'351'005.60
Pflegesteuern RAI/RUG (Bewohner)		604'418.80	623'200.70
Pflegesteuern RAI/RUG (Gemeinde/Kanton)		675'493.00	657'418.30
Ertragsmind. aus Leistungen an Bewohner (Deb. Verluste)		-4'084.20	-22'885.05
Medizinische Leistungen KVG		46'572.35	49'288.50
Übrige medizinische Nebenleistungen		3'949.80	1'374.00
Übrige Leistungen für Heimbewohner		187'916.45	129'113.50
Mietertrag		20'387.15	16'392.10
Nebenbetriebe wie Cafeteria, Restaurant		33'984.35	24'983.90
Leistungen an Personal und Dritte		55'483.60	48'811.45
Nettoerlöse aus Lieferungen und Leistungen		10'065'103.60	9'969'274.50
Beitrag Hypothekarzinsen Gemeinde Wohlen		62'395.85	210'509.10
Spenden und Mitgliederbeiträge		31'083.53	29'457.89
Betriebsbeiträge und Spenden		93'479.38	239'966.99
TOTAL BETRIEBSERTRAG		10'158'582.98	10'209'241.49
Besoldungen		-6'049'617.35	-6'027'411.50
Sozialversicherungsaufwand		-1'093'270.30	-1'067'762.80
Honorare für Leistungen Dritter		-12'601.80	-29'436.82
Personalnebenaufwand		-96'761.00	-73'177.58
Personalaufwand		-7'252'250.45	-7'197'788.70
Medizinischer Bedarf		-89'429.87	-71'140.66
Lebensmittel und Getränke		-441'669.01	-432'195.09
Haushaltaufwand		-120'454.66	-139'944.02
Unterhalt und Reparaturen		-165'789.74	-191'304.43
Aufwand für Anlagenutzung		-9'664.00	-11'246.50
Energie und Wasser		-240'149.80	-210'190.25
Büro und Verwaltung		-220'439.05	-176'530.01
Übriger bewohnerbezogener Aufwand		-38'971.80	-25'764.80
Übriger Sachaufwand		-107'477.12	-112'531.42
übriger Betriebsaufwand		-1'434'045.05	-1'370'847.18
Abschreibungen auf immobilien Sachanlagen		-728'424.95	-722'700.10
Abschreibungen auf mobilen Sachanlagen		-156'239.62	-182'696.26
Abschreibungen auf immaterielle Werte		-5'181.20	-3'915.00
Abschreibungen und Wertberichtigungen auf Positionen des Anlagevermögens		-889'845.77	-909'311.36
BETRIEBSERGEBNIS		582'441.71	731'294.25
Finanzertrag		0.55	-
Finanzaufwand		-67'704.75	-218'762.35
FINANZERGEBNIS		-67'704.20	-218'762.35
ORDENTLICHES ERGEBNIS		514'737.51	512'531.90
Ausserordentlicher, einmaliger oder periodenfremder Ertrag	B2	1'314'445.01	703'636.90
Ausserordentlicher, einmaliger oder periodenfremder Aufwand	B2	-1'810'869.34	-1'197'000.00
Ausserordentliches, einmaliges oder periodenfremdes Ergebnis		-496'424.33	-493'363.10
JAHRESERGEBNIS		18'313.18	19'168.80



GELDFLUSSRECHNUNG

in CHF	2021	2020
Jahresergebnis	18'313.18	19'168.80
Abschreibungen auf Sachanlagen	884'664.57	905'396.36
Abschreibungen auf immateriellen Werten	5'181.20	3'915.00
Veränderung zweckgebundenes Fondskapital	-3'293.50	789.65
Veränderung Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	-50'532.40	66'731.55
Veränderung übrige kurzfristige Forderungen	144'245.80	84'651.00
Veränderung Aktive Rechnungsabgrenzungen	19'763.95	35'712.75
Veränderung Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	-7'439.11	-65'452.69
Veränderung übrige kurzfristige Verbindlichkeiten	8'938.40	141'597.55
Veränderung Passive Rechnungsabgrenzungen	-92'909.35	-41'362.15
Veränderung von Rückstellungen	1'950'869.34	1'197'000.00
Geldfluss aus Geschäftstätigkeit	2'877'802.08	2'348'147.82
Investitionen in Finanzanlagen (Fonds Bewohner)	3'293.50	-11'489.65
Investitionen in Sachanlagen	-178'790.18	-462'383.97
Geldfluss aus Investitionstätigkeit	-175'496.68	-473'873.62
Veränderung verzinsliche Verbindlichkeiten	-6'550'000.00	-500'000.00
Geldfluss aus Finanzierungstätigkeit	-6'550'000.00	-500'000.00
Veränderung flüssige Mittel	-3'847'694.60	1'374'274.20
NACHWEIS VERÄNDERUNG FLÜSSIGE MITTEL		
Flüssige Mittel per 1. Januar 2021	7'133'398.64	5'759'124.44
Veränderung Flüssige Mittel	-3'847'694.60	1'374'274.20
Flüssige Mittel per 31. Dezember 2021	3'285'704.04	7'133'398.64

ANHANG ZUR JAHRESRECHNUNG UND ZUM GESCHÄFTSBERICHT 2021

A – ANGEWANDTE GRUNDSÄTZE

Die vorliegende Jahresrechnung wurde gemäss den Vorschriften des Schweizerischen Gesetzes, insbesondere der Artikel über die kaufmännische Buchführung und Rechnungslegung des Obligationenrechts (Art. 957 bis 962 OR) erstellt.

Der Kontenrahmen entspricht in der Darstellung den Empfehlungen von CURAVIVA Schweiz.

In der Jahresrechnung wurden die nachfolgenden Grundsätze angewendet. Dabei ist zu berücksichtigen, dass zu Wiederbeschaffungszwecken im Rahmen des Vorsichtsprinzips die Möglichkeit zur Bildung und Auflösung von stillen Reserven wahrgenommen wird.

Forderungen

Die Forderungen aus Lieferungen und Leistungen sowie die übrigen kurzfristigen Forderungen werden zum Nominalwert abzüglich Einzel- und Pauschalwertberichtigungen bewertet.

Vorräte und nicht fakturierte Dienstleistungen

Die Vorräte werden zu pro memoria CHF 1 bilanziert. Bei Hilfs-, Betriebs- und Büromaterial wird der jährliche Einkauf dem Verbrauch gleichgesetzt.

Sachanlagen und immaterielle Werte

Die Sachanlagen werden zu Anschaffungskosten abzüglich erhaltener Beiträge und betriebswirtschaftlich notwendiger Abschreibungen und Wertberichtigungen bewertet. Die Abschreibungen der Gebäude, mobilen Sachanlagen und immateriellen Werte richten sich nach den Empfehlungen zur Anlagebuchhaltung von CURAVIVA Schweiz.

Zweckgebundenes Fondskapital

Das Reglement des Fonds Bewohnerinnen / Bewohner Bifang bestimmt, dass der Fonds den Bewohnerinnen / Bewohnern des Bifang Wohn- und Pflegezentrum Wohlen zur Verfügung steht.



ANHANG ZUR JAHRESRECHNUNG UND ZUM GESCHÄFTSBERICHT 2021

B – ANGABEN UND ERLÄUTERUNGEN ZU POSITIONEN DER BILANZ UND ERFOLGSRECHNUNG

1. Zweckgebundenes Fondskapital	2021 CHF	2020 CHF
Bestand 1. Januar	218'263.14	217'473.49
Zuweisungen Verkäufe	4'790.00	2'100.00
Zuweisungen Spenden Dreifuss-Stiftung	6'000.00	6'000.00
Zuweisungen Spenden übrige	-	500.00
Rückzug (2020) aus Auflösung Nägeli-Fonds	-	-4'650.00
Entnahmen z.G. Bewohner	-14'083.50	-3'160.35
Kapitalertrag	-	-
Bestand 31. Dezember	214'969.64	218'263.14

2. Ausserordentliches, einmaliges periodenfremdes Ergebnis	2021 CHF	2020 CHF
Ausbezahlte Erbschaft E. Z.	-	703'636.90
Ausbezahlte Erbschaft I. I.	1'307'179.01	-
Taggelderleistungen UVG - Nachzlg. 2016 / 2017	7'266.00	-
Total ausserordentlicher Ertrag	1'314'445.01	703'636.90
Bildung Rückstellung für Bau- und Sanierungsvorhaben	-1'716'959.74	-1'197'000.00
Bildung Rückstellung für Betriebseinrichtungen	-93'909.60	-
Total ausserordentlicher Aufwand	-1'810'869.34	-1'197'000.00



C – WEITERE VOM GESETZ VERLANGTE ANGABEN

Vollzeitstellen, inkl. Lernende	2021	2020
Anzahl Vollzeitstellen im Jahresdurchschnitt	92.90	89.60

Zur Sicherung eigener Verbindlichkeiten verpfändete Aktiven sowie Aktiven unter Eigentumsvorbehalt	2021 CHF	2020 CHF
---	-------------	-------------

Buchwert der belasteten Liegenschaft	11'428'666.95	11'627'371.70
Grundpfandsicherheiten / Schuldbriefe nominell	17'500'000.00	17'500'000.00
davon belehnt	4'550'000.00	11'100'000.00

Eventualverbindlichkeiten

Im Zusammenhang mit dem Betrieb der Energie- und Wärmanlage besteht eine 20-jährige Abnahmeverpflichtung. Bei vorzeitigem Ausstieg (vor 04.06.2022) muss die Anlage zu einem anteiligen Restwert gemäss Vertrag vom 15.06.2016 übernommen werden.

Rechtsverpflichtungen

Per 31.12.2021 sind keine Rechtsstreitigkeiten hängig.

Restbetrag Verbindlichkeiten aus langfristigen Mietverträgen	2021 CHF	2020 CHF
Miete Drucker (2017 – 2022) und (2019 – 2024) und (2020 – 2025)	17'298.00	10'278.00

Wesentliche Ereignisse nach dem Bilanzstichtag

Nach dem Bilanzstichtag und bis zur Verabschiedung der Jahresrechnung durch den Vorstand sind keine wesentlichen Ereignisse eingetreten, welche die Aussagefähigkeit der Jahresrechnung 2021 beeinträchtigen könnten bzw. an dieser Stelle offen gelegt werden müssten.



ANHANG ZUR JAHRESRECHNUNG UND ZUM GESCHÄFTSBERICHT 2021

D – ZUSÄTZLICHE ANGABEN NACH ART. 961 OR

Fälligkeitsstruktur der verzinslichen Verbindlichkeiten

	Laufzeit	2021 CHF	2020 CHF
CS Rollover-Hypothek	01.10.2019 – 31.12.2022	275'000.00	550'000.00
CS Saron-Hypothek	01.09.2021 – 31.12.2022 a)	500'000.00	2'500'000.00
CS Saron-Hypothek	05.05.2021 – 31.12.2022 b)	1'500'000.00	2'500'000.00
UBS Libor Darlehen	01.10.2019 – 31.12.2022	275'000.00	550'000.00
UBS Saron Hypothek	15.08.2020 – 31.12.2022 c)	2'000'000.00	2'500'000.00
UBS Festhypothek	05.05.2021 – 31.12.2022 d)	-	2'500'000.00
Total		4'550'000.00	11'100'000.00

davon Ausweis im kurzfristigen, verzinslichen Fremdkapital 550'000.00 2'550'000.00

- a) Ausserordentliche Amortisation CHF 1'500'000.00 per 28.06.2021 und CHF 500'000.00 per 31.08.2021, Verlängerung der restlichen CHF 500'000.00 als Saron-Hypothek.
 b) Geplante Amortisation CHF 1'000'000.00 per 24.01.2021, Verlängerung der restlichen CHF 1'500'000.00 als Saron-Hypothek.
 c) Ausserordentliche Amortisation CHF 500'000.00 per 31.08.2021, Verlängerung der restlichen CHF 2'000'000.00 als Saron-Hypothek.
 d) Geplante Amortisation CHF 1'000'000.00 per 04.05.2021, ausserordentliche Amortisation per 28.06.2021 CHF 1'500'000.00

Der Rückzahlungsplan ab dem Jahre 2023 wird im Jahr 2022 mit den Banken neu vereinbart.

Honorar der Revisionsstelle

	2021 CHF	2020 CHF
Revisionsdienstleistungen	17'059.75	21'406.20
Weitere Dienstleistungen - Lohnvergleichsanalyse	2'407.10	-

Es bestehen keine weiteren nach Art. 959c OR und Art. 961 OR ausweispflichtigen Tatbestände.

E – ANTRAG ZUR VERWENDUNG DES BILANZGEWINNES

Der Vereinsversammlung wird folgende Verwendung des Bilanzgewinnes beantragt:	31.12.2021 CHF	31.12.2020 CHF
Vortrag aus Vorjahr	0.00	0.00
Jahresergebnis	18'313.18	19'168.80
Bilanzgewinn zur Verfügung der Vereinsversammlung	18'313.18	19'168.80
Zuweisung an freie Gewinnreserven	-18'313.18	-19'168.80
Bilanzgewinn nach Ergebnisverwendung	0.00	0.00



JAHRESBEITRAG 2023

Antrag Mitgliederbeitrag 2023:

Einzelmitglied Fr 20.00

Ehepaare Fr 40.00

VERSCHIEDENES

Datum der nächsten Vereinsversammlung:

Freitag, 5. Mai 2023

**«Den älteren Menschen
mit grossem Respekt,
Würde und Aufmerksam-
keit begegnen»**





**BERICHT DER
REVISIONSSTELLE**

Bericht der Revisionsstelle zur ordentlichen Revision

an die Vereinsversammlung des

Verein Bifang Wohn- und Pflegezentrum Wohlen, Wohlen

Als Revisionsstelle haben wir die beiliegende Jahresrechnung des Verein Bifang Wohn- und Pflegezentrum Wohlen bestehend aus Bilanz, Erfolgsrechnung, Geldflussrechnung und Anhang für das am 31. Dezember 2021 abgeschlossene Geschäftsjahr geprüft.

Verantwortung des Vereinsvorstands

Der Vorstand ist für die Aufstellung der Jahresrechnung in Übereinstimmung mit den gesetzlichen Vorschriften und den Statuten verantwortlich. Diese Verantwortung beinhaltet die Ausgestaltung, Implementierung und Aufrechterhaltung eines internen Kontrollsystems mit Bezug auf die Aufstellung einer Jahresrechnung, die frei von wesentlichen falschen Angaben als Folge von Verstößen oder Irrtümern ist. Darüber hinaus ist der Vorstand für die Auswahl und die Anwendung sachgemässer Rechnungslegungsmethoden sowie die Vornahme angemessener Schätzungen verantwortlich.

Verantwortung der Revisionsstelle

Unsere Verantwortung ist es, aufgrund unserer Prüfung ein Prüfungsurteil über die Jahresrechnung abzugeben. Wir haben unsere Prüfung in Übereinstimmung mit dem schweizerischen Gesetz und den Schweizer Prüfungsstandards vorgenommen. Nach diesen Standards haben wir die Prüfung so zu planen und durchzuführen, dass wir hinreichende Sicherheit gewinnen, ob die Jahresrechnung frei von wesentlichen falschen Angaben ist.

Eine Prüfung beinhaltet die Durchführung von Prüfungshandlungen zur Erlangung von Prüfungsnachweisen für die in der Jahresrechnung enthaltenen Wertansätze und sonstigen Angaben. Die Auswahl der Prüfungshandlungen liegt im pflichtgemässen Ermessen des Prüfers. Dies schliesst eine Beurteilung der Risiken wesentlicher falscher Angaben in der Jahresrechnung als Folge von Verstößen oder Irrtümern ein. Bei der Beurteilung dieser Risiken berücksichtigt der Prüfer das interne Kontrollsystem, soweit es für die Aufstellung der Jahresrechnung von Bedeutung ist, um die den Umständen entsprechenden Prüfungshandlungen festzulegen, nicht aber um ein Prüfungsurteil über die Wirksamkeit des internen Kontrollsystems abzugeben. Die Prüfung umfasst zudem die Beurteilung der Angemessenheit der angewandten Rechnungslegungsmethoden, der Plausibilität der vorgenommenen Schätzungen sowie eine Würdigung der Gesamtdarstellung der Jahresrechnung. Wir sind der Auffassung, dass die von uns erlangten Prüfungsnachweise eine ausreichende und angemessene Grundlage für unser Prüfungsurteil bilden.

Prüfungsurteil

Nach unserer Beurteilung entspricht die Jahresrechnung für das am 31. Dezember 2021 abgeschlossene Geschäftsjahr dem schweizerischen Gesetz und den Statuten.

Berichterstattung aufgrund weiterer gesetzlicher Vorschriften

Wir bestätigen, dass wir die gesetzlichen Anforderungen an die Zulassung gemäss Revisionsaufsichtsgesetz (RAG) und die Unabhängigkeit (Art. 69b Abs. 3 ZGB in Verbindung mit Art. 728 OR) erfüllen und keine mit unserer Unabhängigkeit nicht vereinbaren Sachverhalte vorliegen.

In Übereinstimmung mit Art. 69b Abs. 3 ZGB in Verbindung mit Art. 728a Abs. 1 Ziff. 3 OR und dem Schweizer Prüfungsstandard 890 bestätigen wir, dass ein gemäss den Vorgaben des Vorstands ausgestaltetes internes Kontrollsystem für die Aufstellung der Jahresrechnung existiert.

Ferner bestätigen wir, dass der Antrag über die Verwendung des Bilanzgewinnes dem schweizerischen Gesetz und den Statuten entspricht und empfehlen, die vorliegende Jahresrechnung zu genehmigen.

Frauenfeld, 9. Februar 2022

REDI AG Treuhand



Monique Eichholzer
Zugelassene Revisionsexpertin
Leitende Revisorin



Angela Frei
Zugelassene Revisorin



**Bifang Wohn- und
Pflegezentrum Wohlen
Bifangstrasse 8
5610 Wohlen**

**Tel 056 618 73 00
Mail info@bifang.ch
Web www.bifang.ch**

